

Uchwała Nr 83/300/2017
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 25 stycznia 2017 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości rolnych położonych w Wilkowie
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm) oraz uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2006 r. Nr 64, poz. 2001), Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Udziela się zgody na podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej. Nieruchomości są uprawiane rolniczo, położone w Wilkowie przy drodze wojewódzkiej nr 451 (po prawej stronie trasy Namysłów – Wrocław). Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem www.namyslow.pl, na okres 21 dni w terminie od dnia 31.01.2017 r. do dnia 20.02.2017 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu
Powiatu Namysłowskiego

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Namysłowskiego

Piotr Lechowicz

Andrzej Michta

Krzysztof Żołnowski

Artur Masiowski

Mariusz Jabłoński

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 83/300/2017
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 25 stycznia 2017 r.

w sprawie wykazu nieruchomości rolnych położonych w Wilkowie przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
1.	Kompleks dwóch działek położonych w miejscowości Wilków; gmina Wilków	Działki o nr ewid.: 944/2 i 945/4 k.m. 2 KW OPIU/00058617/9	Łączna powierzchnia 17,6409 ha z czego dz. nr 944/2 to 1,4942 ha, dz. nr 945/4 to 16,1467 ha	Kompleks nieruchomości rolnych położonych w Wilkowie przy drodze wojewódzkiej nr 451 (po prawej stronie trasy Namysłów – Wrocław), dojazd dogodny od drogi wojewódzkiej. Lokalizacja nieruchomości atrakcyjna, w bliskości punktów zaopatrzenia i zbytu, w otoczeniu gruntów rolnych i w niedalekiej odległości terenów zabudowy przemysłowej miasta Namysłów, grunt wysokiej przydatności rolniczej, uprawiany rolniczo, rozłóg regularny. Brak wyposażenia w urządzenia do produkcji rolnej <u>W skład działki nr 944/2 wchodzi następujące grunty:</u> - grunty orne RIVa o pow. 0,4900 ha, - grunty orne RIVb o pow. 1,0042 ha, <u>W skład działki nr 945/4 wchodzi następujące grunty:</u> - grunty orne RIIIb o pow. 11,3943 ha, - grunty orne RIVa o pow. 4,5723 ha, - grunty orne RIVb o pow. 0,1801 ha, Nieruchomości nie są obciążone żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.	R –tereny użytków rolnych.	Sprzedaż w drodze przetargu	979 070,00

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego na okres 21 dni tj. od dnia 31.01.2017 r. do dnia 20.02.2017 r.
2. Informacja o wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie ogólnokrajowej.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli zgłoszą wniosek do dnia 13.03.2017 r.

Zarząd Powiatu Namysłowskiego