

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 zm. z 2018 r. poz. 149, 650), art. 124 ust. 1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089), po rozpatrzeniu wniosku Pana Wojciecha Anaszko, pełnomocnika TAURON Dystrybucja S.A. w Krakowie, z dnia 02.11.2017 r. Starosta Namysłowski

orzeka:

1. Udzielam TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie zezwolenia na niezwłoczne zajęcie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. działkę nr ewid. nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/19, k. m. 16 o pow. 0.0778 ha położoną w Namysłowie, zapisaną w KW OP1U/00042734/0, będącą według treści działu II księgi wieczyste własnością:
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Stanisławy Marii Kwasiuk, córki Władysława i Stefanii, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/3;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Józefy Gosztyła, córki Floriana i Zofii, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/1;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Anny Klisowskiej, córki Jana i Kazimierzy, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/1;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pani Teresy Michułka, córki Tadeusza i Anieli oraz Pana Mieczysława Michułka, syna Pawła i Zofii oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/4;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pana Jana Kuźbik, syna Stanisława i Zofii, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pana Krystiana Tadeusza Bodzioch, syna Stanisława i Bogumiły, zam. 46-100 Namysłów Smarchowice Małe 6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Krystyny Janiny Dorociak, córki Jana i Bronisławy, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/7;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pana Kamila Debert, syna Józefa i Jolanty, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/5;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Czesława Król, syna Stanisława i Heleny i Pani Danuty Król, córki Antoniego i Józefy, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/4;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Waldemara Janusza Kamińskiego, syna Jana i Władysławy i Pani Beaty Wioletty Kamińskiej, córki Jana i Jadwigi, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/2;

- w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Eugeniusza Beza, syna Jana i Marianny i Pani Janiny Beza, córki Jana i Stefani, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Bronisława Łyżniak, syna Władysława i Stefani i Pani Stefani Łyżniak, córki Michała i Marii, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/2;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Tadeusza Bender, syna Adama i Janiny i Pani Urszuli Bender, córki Adolfa i Heleny, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/1;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej nieżyjącego Pana Mieczysława Szymaszek, syna Franciszka i Bronisławy oraz Pani Teresy Szymaszek, córki Stanisława i Anny, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Wiesława Wilhelma Karlińskiego, syna Edmunda i Eugenii i Pani Elżbiety Ewy Karlińskiej, córki Kazimierza i Jadwigi, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/5;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Czesława Bogacz, syna Józefa i Genowefy i Pani Marii Bogacz, córki Józefa i Julii, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/2;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Czesława Kurnickiego, syna Jana i Janiny i Pani Janiny Kurnickiej, córki Józefa i Marianny, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/5;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej nieżyjącego Pana Adama Bender, syna Adama i Anny oraz Pani Janiny Bender, córki Michała i Marii, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/4;
- poprzez udzielenie zezwolenia dla TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości i dokonanie przebudowy polegającej na demontażu istniejącej linii jednotorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji GPZ Pokój – GPZ Namysłów oraz montażu linii nowej w dotychczasowej lokalizacji.
2. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Uzasadnienie:

W dniu 13.11.2017 r. do Starosty Namysłowskiego wpłynął wniosek Pana Wojciecha Anaszko, reprezentującego TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/19, k. m. 16 o pow. 0.0778 ha położoną w Namysłowie, zapisaną w KW OP1U/00042734/0, będącą zgodnie z treścią działu II tej księgi wieczystej własnością:

- w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Stanisławy Marii Kwasiuk, córki Władysława i Stefani, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/3;
- w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Józefy Gosztyła, córki Floriana i Zofii, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/1;
- w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Anny Klisowskiej, córki Jana i Kazimierza, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/1;
- w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pani Teresy Michułka, córki Tadeusza i Anieli oraz Pana Mieczysława Michułka, syna Pawła i Zofii oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/4;

- w udziale 1/18 części niewydziałonych Pana Jana Kuźbik, syna Stanisława i Zofii, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pana Krystiana Tadeusza Bodzioch, syna Stanisława i Bogumiły, zam. 46-100 Namysłów Smarchowice Małe 6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pani Krystyny Janiny Dorociak, córki Jana i Bronisławy, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/7;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych Pana Kamila Debert, syna Józefa i Jolanty, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/5;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Czesława Król, syna Stanisława i Heleny i Pani Danuty Król, córki Antoniego i Józefy, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/4;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Waldemara Janusza Kamińskiego, syna Jana i Władysławy i Pani Beaty Wioletty Kamińskiej, córki Jana i Jadwigi, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/2;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Eugeniusza Beza, syna Jana i Marianny i Pani Janiny Beza, córki Jana i Stefani, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Bronisława Łyżniak, syna Władysława i Stefani i Pani Stefani Łyżniak, córki Michała i Marii, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/2;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Tadeusza Bender, syna Adama i Janiny i Pani Urszuli Bender, córki Adolfa i Heleny, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/1;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej nieżyjącego Pana Mieczysława Szymaszek, syna Franciszka i Bronisławy oraz Pani Teresy Szymaszek, córki Stanisława i Anny, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/6;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Wiesława Wilhelma Karlińskiego, syna Edmunda i Eugenii i Pani Elżbiety Ewy Karlińskiej, córki Kazimierza i Jadwigi, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5C/5;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Czesława Bogacz, syna Józefa i Genowefy i Pani Marii Bogacz, córki Józefa i Julii, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/2;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej Pana Czesława Kurnickiego, syna Jana i Janiny i Pani Janiny Kurnickiej, córki Józefa i Marianny, oboje zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5A/5;
 - w udziale 1/18 części niewydziałonych we wspólności małżeńskiej nieżyjącego Pana Adama Bender, syna Adama i Anny oraz Pani Janiny Bender, córki Michała i Marii, zam. 46-100 Namysłów ul. Skłodowskiej-Curie 5B/4; (zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków powiatu namysłowskiego oraz dostarczoną przez wnioskodawcę kopią aktu poświadczenia dziedziczenia Rep. A Nr 1192/2016, sporządzonego w dniu 01.04.2016 r. w kancelarii notarialnej w Namysławie przed notariuszem Panem Lesławem Muc, spadek po zmarłym Panu Adamie Bender nabyli: żona Pani Janina Bender w udziale 10/40 części oraz dzieci: Pan Zbigniew Marian Bender, Pani Stanisława Kilan, Pani Elżbieta Majcher, Pan Bogusław Bender i Pan Tadeusz Bender, każde z nich w udziale po 6/40 części);
- poprzez udzielenie zezwolenia dla TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości i dokonanie przebudowy polegającej na demontażu istniejącej linii jednotorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji GPZ Pokój – GPZ Namysłów oraz montażu linii nowej w dotychczasowej lokalizacji.

Jednocześnie TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie zawnioskował o nadanie decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości rygoru natychmiastowej wykonalności.

Decyzją nr G.6821.35.2017.KB z dnia 31.07.2018 r. Starosta Namysłowski ograniczył sposób korzystania z działki nr ewid. 2/19, k. m. 16 o pow. 0.0778 ha położonej w Namysłowie, zapisanej w KW OP1U/00042734/0. Ograniczenie sposobu korzystania z wyżej wymienionej nieruchomości podyktowane było koniecznością realizacji inwestycji celu publicznego: przebudowy - demontażu istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji GPZ Pokój – GPZ Namysłów oraz budowie nowej linii elektroenergetycznej w dotychczasowej lokalizacji. Zgodnie z decyzją udostępnienie następuje na okres maksymalnie 8 dni w przeciągu 3 miesięcy w latach 2018-2019.

Zgodnie z treścią art. 124 ust. 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w przypadkach określonych w art. 108 Kodeksu postępowania administracyjnego lub uzasadnionych ważnym interesem gospodarczym starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, na wniosek podmiotu, który będzie realizował cel publiczny, udziela w drodze decyzji, zezwolenia na niezwłoczne zajęcie nieruchomości po wydaniu decyzji, o której mowa w ust. 1. Decyzji o niezwłocznym zajęciu nieruchomości nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 108 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzji, od której służy odwołanie może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności w następujących przypadkach: gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony.

Pełnomocnik Inwestora w swoim wniosku wyjaśnił, że istniejąca linia elektroenergetyczna 110 kV relacji GPZ Pokój – GPZ Namysłów wybudowana została w latach 70-tych XX wieku według wówczas obowiązujących standardów technicznych i pozostaje w ciągłej eksploatacji od ponad 40 lat. Zgodnie z przedstawioną wraz z wnioskiem charakterystyką stanu technicznego linii elektroenergetycznej 110 kV relacji GPZ Pokój – GPZ Namysłów, wchodzące w skład tej linii konstrukcje wsporcze, przewody i osprzęt, w tym instalacja odgromowa, przeciwporażeniowa oraz izolacje są mocno wyeksploatowane. Na konstrukcjach stalowych wszystkich stanowisk wsporczych widoczna jest korozja. Beton fundamentów powierzchniowo uległ zniszczeniu, stał się porowaty i spękany. W wyniku wielokrotnych awarii polegających na zerwaniu linii na przewodach fazowych zamontowane są liczne złączki, które powodują do miejscowe nagrzewanie się przewodów, co skutkuje zmniejszeniem się wytrzymałości tych połączeń. Aktualnie zawieszony na linii przewód odgromowy eksploatowany jest od 40 lat, co wskazuje na konieczność jego wymiany. W zakresie ochrony przeciwporażeniowej, która realizowana jest poprzez połączenie słupów stalową bednarką z uziomem otokowo-głębiniowym w ziemi, na wielu stanowiskach widoczna jest silna korozja tych połączeń. Linia nie spełnia więc aktualnie wymaganych norm technicznych ani norm bezpieczeństwa. Należy też dostosować jej przebieg do innych obiektów pod nią usytuowanych (linie SN, linie telekomunikacyjne, drogi itp.).

W wyniku realizacji inwestycji, która jest opisana w pkt 1 sentencji decyzji, linia elektroenergetyczna 110 kV relacji GPZ Pokój – GPZ- Namysłów zostanie dostosowana do pracy przewodów fazowych w temperaturze granicznej +80 st. C oraz zwiększy się jej zdolność przesyłowa. Planowana inwestycja poprawi stan techniczny linii, zmniejszy jej awaryjność, zwiększy przepustowość, a przede wszystkim zapewni bezpieczeństwo energetyczne

odbiorców z obszaru Pokoju i Namysłowa. Nabyta pewność zasilana umożliwi pozyskanie nowych inwestorów, a co za tym dalej idzie, stworzenie nowych miejsc pracy dla lokalnej społeczności. Przebudowa tej linii umożliwi przeciwdziałanie skutkom poważnych awarii systemu energetycznego, jakie mogą być następstwem różnych zdarzeń losowych.

Należy podkreślić, że inwestycje liniowe tego typu, z natury rzeczy są realizowane w celu publicznym, a ich przeznaczeniem jest służyć interesowi społecznemu. Wynika to wprost z przepisu art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, gdzie do celów publicznych (które służą zaspokojeniu interesu społecznego) zaliczono między innymi budowę i utrzymanie przewodów i urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej.

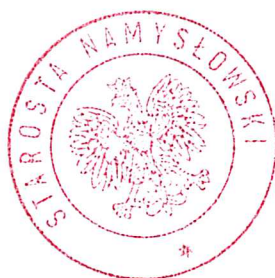
Na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755) budowa i eksploatacja linii elektroenergetycznych jest podstawowym przedmiotem działalności TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, operatora systemu dystrybucyjnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Realizacja przebudowy - istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji GPZ Pokój – GPZ Namysłów, należy do nałożonych na TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przez ustawodawcę zadań i opóźnienia w tym przedsięwzięciu byłyby naruszeniem tych ustawowych obowiązków. Z tego względu należy uznać, że spełniono również przesłankę wyjątkowo ważnego interesu stron.

Mając na uwadze powyższe, należało stwierdzić, że wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na niezwłoczne zajęcie przez TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie działki nr ewid. 2/19, k. m. 16 o pow. 0.0778 ha położonej w Namysłowie, zapisanej w KW OP1U/00042734/0, jest uzasadniony ważnym interesem gospodarczym, ważnym interesem społecznym, jak również wyjątkowo ważnym interesem strony. Spełnione są więc przesłanki zawarte w art. 124 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz przesłanki określone w art. 108 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W obowiązującym stanie prawnym i faktycznym należało orzec jak w sentencji.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust.1 pkt. 1h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.).

Od decyzji niniejszej służy prawo odwołania do Wojewody Opolskiego. Odwołanie należy wnieść za pośrednictwem Starosty Namysłowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



STAROSTA NAMYSŁOWSKI

Andrzej Michta

Opublikowano:

1. Biuletyn Informacji Publicznej na stronie www.namyslow.pl
2. Tablica ogłoszeń - parter budynku Starostwa Powiatowego w Namysłowie, 46-100 Namysłów, Plac Wolności 12A

