

**Uchwała NR 25/74/2019**  
**Zarządu Powiatu Namysłowskiego**  
**z dnia 9 lipca 2019 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiące własność Powiatu Namysłowskiego przeznaczone do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511), art. 35 ust. 1 i 2 w powiązaniu z art. 22 ust. 1, art. 25a i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zmianami), uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), zmienionej Uchwałą Nr IV/36/2015 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 25 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 545), Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do zbycia, w drodze darowizny, nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym miasta Namysłów oznaczone numerami działek: 437/321, 437/322, 437/323, 437/324 i 437/327 - k.m. 12, stanowiące własność Powiatu Namysłowskiego, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00050357/2.
2. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Namysłów, stanowiących własność Powiatu Namysłowskiego, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem [www.namyslow.pl](http://www.namyslow.pl), na okres 21 dni w terminie od 15.07.2019 r. do 05.08.2019 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu  
Powiatu Namysłowskiego:

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Namysłowskiego

1. Tomasz Wiciak

Konrad Gęsiarz

2. Zbigniew Bratosiewicz

3. Piotr Lechowicz

4. Andrzej Zielonka

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 25/74/2019  
Zarządu Powiatu Namysłowskiego  
z dnia 9 lipca 2019 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ GMINY NAMYSŁÓW

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zmianami), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do zbycia, w drodze darowizny, na rzecz Gminy Namysłów niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Powiatu Namysłowskiego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
1.	Namysłów, ul. T. Różewicza	Działka o nr ewid 437/321, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1181 ha	Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie nowo powstającego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana i nieuzbrojona, pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e., wod.-kan., gaz, opcja dozbrojenia nieruchomości przy współdziale finansowym właściciela nieruchomości. Termin doprowadzenia sieci energetycznej do działek: 31.03.2020 r. Dojazd do działek z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Działka stanowi grunt klasy R IIIb. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki. Nieprzekraczalna linia zabudowy	Darowizna na rzecz Gminy Namysłów	58.082,00
2.	Namysłów, ul. T. Różewicza	Działka o nr ewid 437/322, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1208 ha	Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie nowo powstającego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana i nieuzbrojona, pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e., wod.-kan., gaz, opcja dozbrojenia nieruchomości przy współdziale finansowym właściciela nieruchomości. Termin doprowadzenia sieci energetycznej do działek: 31.03.2020 r. Dojazd do działek z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Działka stanowi grunt klasy R IIIb. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki. Nieprzekraczalna linia zabudowy	Darowizna na rzecz Gminy Namysłów	59.409,00
3.	Namysłów, ul. T. Różewicza	Działka o nr ewid 437/323, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1100 ha	Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie nowo powstającego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana i nieuzbrojona, pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e., wod.-kan., gaz, opcja dozbrojenia nieruchomości przy współdziale finansowym właściciela nieruchomości. Termin doprowadzenia sieci energetycznej do działek: 31.03.2020 r. Dojazd do działek z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Działka stanowi grunt klasy R IIIb.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Darowizna na rzecz Gminy Namysłów	54.098,00

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
				Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	Nieprzekraczalna linia zabudowy		
4.	Namysłów, ul. T. Różewicza	Działka o nr ewid 437/324, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/00050357/2	0,1093 ha	Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie nowo powstającego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana i nieuzbrojona, pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e., wod.-kan., gaz, opcja dozbrojenia nieruchomości przy współdziale finansowym właściciela nieruchomości. Termin doprowadzenia sieci energetycznej do działek: 31.03.2020 r. Dojazd do działek z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Działka stanowi grunt klasy R IIIb. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki. Nieprzekraczalna linia zabudowy	Darowizna na rzecz Gminy Namysłów	53.754,00
5.	Namysłów, ul. T. Różewicza	Działka o nr ewid 437/327, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/00050357/2	0,1216 ha	Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie nowo powstającego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana i nieuzbrojona, pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e., wod.-kan., gaz, opcja dozbrojenia nieruchomości przy współdziale finansowym właściciela nieruchomości. Termin doprowadzenia sieci energetycznej do działek: 31.03.2020 r. Dojazd do działek z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Działka stanowi grunt klasy R IIIb. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki. Nieprzekraczalna linia zabudowy	Darowizna na rzecz Gminy Namysłów	59.803,00

- Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysławie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem [www.namyslow.pl](http://www.namyslow.pl), na okres 21 dni w terminie od dnia 15.07.2019 r. do 05.08.2019 r.
- Informacja o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 26.08.2019 r. przyjmowane będą wnioski od osób wymienionych w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zmianami), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. Osoby te mogą składać wnioski o nabycie tych nieruchomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Namysławie.
- Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Mienia Powiatu Starostwa Powiatowego w Namysławie, pokój nr 210, tel. 77 410 36 95 wew. 210.

**Zarząd Powiatu Namysłowskiego**