

Uchwała NR 49/181/2020
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 26 marca 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości – działek budowlanych położonych w Namysłowie przy ulicach Tadeusza Różewicza, Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego i Czesława Miłosza, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 z późn. zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zmianami), uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), zmienionej Uchwałą Nr IV/36/2015 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 25 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 545), Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Udziela się zgody na podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości - działek budowlanych położonych w Namysłowie przy ulicach Tadeusza Różewicza, Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego i Czesława Miłosza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej. Wykaz, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem www.namyslow.pl, na okres 21 dni w terminie od 03.04.2020 r. do 24.04.2020 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu
Powiatu Namysłowskiego:

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Namysłowskiego

1. Tomasz Wiciak

Konrad Gęsiarz

2. Zbigniew Bratosiewicz

3. Piotr Lechowicz

4. Andrzej Zielonka

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 49/181/2020

Zarządu Powiatu Namysłowskiego z dnia 26 marca 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości – działek budowlanych położonych w Namysłowie przy ulicach Tadeusza Różewicza, Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego i Czesława Miłosza przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
1.	Namysłów, za parkiem ul. Różewicza	Działka o nr ewid 437/328, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1000 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	56.670,00
2.	Namysłów, za parkiem ul. Różewicza	Działka o nr ewid 437/329, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1000 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	56.670,00
3.	Namysłów, za parkiem ul. Różewicza	Działka o nr ewid 437/331, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1000 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	57.670,00

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
4.	Namysłów, za parkiem ul. Różewicza	Działka o nr ewid 437/332, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1000 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	57.670,00
5.	Namysłów, za parkiem ul. Różewicza	Działka o nr ewid. 437/334, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1000 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	57.670,00
6.	Namysłów, za parkiem ul. Różewicza	Działka o nr ewid 437/335, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1002 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	57.785,00
7.	Namysłów, za parkiem ul. Gałczyńskiego	Działka o nr ewid 437/338, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1039 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski..	C.3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	59.919,00

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
				Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.			
8.	Namysłów, za parkiem ul. Różewicza	Działka o nr ewid 437/341, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1100 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	63.437,00
9.	Namysłów, za parkiem ul. Gałczyńskiego	Działka o nr ewid 437/344, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1022 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	58.939,00
10.	Namysłów, za parkiem ul. Gałczyńskiego	Działka o nr ewid 437/345, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/000503 57/2	0,1030 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	59.400,00
11.	Namysłów, ul. Różewicza	Działka o nr ewid 437/349, k. m. 12 KW OP1U/000503 57/2	0,1426 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Według katastru nieruchomości działka oznaczona symbolem - R IVa. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	C.5MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	Sprzedaż w drodze przetargu	82.237,00 zł

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
				Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.			
12.	Namysłów, za parkiem ul. Gałczyńskiego	Działka o nr ewid 437/351, k. m. 12 G. 2918 KW OP1U/00050357/2	0,1398 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Działka stanowi grunt orny klasy R IIIb (0,0012 ha) i R IVa (0,1386 ha). Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku, bez obciążeń.	C.5MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 20 % powierzchni działki.	Sprzedaż w drodze przetargu	80.623,00
13.	Namysłów, ul. Miłosza	Działka o nr ewid 437/353, k. m. 12 KW OP1U/00050357/2	0,1387 ha	Działka niezabudowana. Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Działka zostanie uzbrojona w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną do końca maja 2020 r. Sieć instalacji gazowej znajduje się w niedalekiej odległości. Dojazd do działki z drogi gruntowej nieurządzonej. Działka niezagospodarowana, rozłóg regularny. Według katastru nieruchomości działka oznaczona symbolem - R IVa. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.	C.5MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	Sprzedaż w drodze przetargu	79.988,00 zł

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysławie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego www.namyslow.pl. na okres 21 dni w terminie od 03.04.2020 r. do 24.04.2020 r.
- Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.
- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli zgłoszą wniosek do dnia 15.05.2020 r.

Zarząd Powiatu Namysłowskiego

