

Zarządzenie Nr 15 /05/2020
Starosty Namysłowskiego
z dnia 11 maja 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Pokój, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 424/5, k.m. 11.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 32 ust. 1a i art. 37 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 9 ust. 1 pkt 1 oraz § 69 ust. 1 pkt 2 lit. c Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Namysłowie, ustalonego Uchwałą Nr 11/32/2019 Zarządu Powiatu Namysłowskiego z dnia 12 marca 2019 r. oraz Zarządzenia nr 31/20 Wojewody Opolskiego z dnia 24 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz jej współzyskowników wieczystych, zarządzam co następuje:

§ 1. 1 Postanawiam dokonać sprzedaży, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Pokoju, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 424/5, k.m. 11, zapisanej w księdze wieczystej nr OP1U/00089532/5.

§ 2. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wymienioną w § 1.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega:

1) wywieszeniu na okres 21 dni od 20.05.2020 r. do 09.06.2020 r.

- a) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie, Plac Wolności 12 A, 46-100 Namysłów;
- b) zamieszczeniu na stronie internetowej www.namyslow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej;
- c) przekazaniu do Wojewody Opolskiego celem zamieszczenia na jego stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej;
- d) zostanie podana do publicznej wiadomości w gazecie Nasz Powiat Namysłowski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu, Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Namysłowski



Konrad Gęsiarz

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 15/05/2020
Starosty Namysłowskiego
z dnia 11 maja 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie ewidencyjnym Pokój, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 424/5 k.m. 11.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma	Wartość nieruchomości
Gmina Pokój Obręb ewidencyjny Pokój	Działka nr 424/5 k.m. 11 KW OP1U/00089532/5	0,4715 ha	Nieruchomość położona w sąsiedztwie toru kolejowego, terenów niezabudowanych i stacji paliw, zakładu produkcyjnego z dostępem do drogi publicznej. Uzbrojona siecią w energię elektryczną i wodę. Stan zagospodarowania: ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, a związane z ochroną konserwatorską budynków oraz z sąsiedztwem linii kolejowej i przejazdu kolejowego.	Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszar obejmujący przedmiotową nieruchomość oznaczony symbolem B-1PU. Przeznaczenie podstawowe: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej w tym zwłaszcza usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 2000 m ²	Sprzedaż nieruchomości w formie bezprzetargowej	108.445,00 zł

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli zgłoszą wniosek do dnia 01.07.2020 r.

Starosta Namysłowski

Konrad Gęsiarz