

Uchwała Nr 31/135/2011
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 07 listopada 2011 r.

w sprawie wykazu nieruchomości - działek o nr ewid. nr 202/2 i 202/3 położonych w Dębniku przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwała, co następuje :

§ 1

Udziela się zgody na podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości - działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Działki stanowią nieruchomości zagospodarowane Powiatu Namysłowskiego położone w Dębniku (gmina Wilków), oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ewid.: 202/2, k. m. 1 i pow. 0,0747 ha oraz 202/3, k. m. 1 i pow. 0,0292 ha. KW-OP1U/00069658/8. Wykaz, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem www.namyslow.pl, na okres 21 dni w terminie od dnia 14.11.2011 r. do dnia 05.12.2011 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

1. Andrzej Spór
2. Andrzej Zielonka
3. Cezary Zajac
4. Roman Letki

Julian Kruszyński

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 31/135/2011
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 7 listopada 2011 r.

w sprawie wykazu nieruchomości - działek o nr ewid. nr 202/2 i 202/3 położonych w Dębniku przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH SPRZEDAŻY:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto
1.	Obręb Dębnik, gmina Wilków	Działki o nr 202/2, k. m. 1 i pow. 0,0747 ha oraz 202/3, k. m. 1 i pow. 0,0292 ha KW-OP1U/0006 9658/8	Działka o nr 202/2 - 0,0747 ha. Działka o nr 202/3 - 0,0292 ha.	Działki położone w Dębniku, gmina Wilków, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Działki nie zabudowane, użytkowane jako ogród, teren uzbrojony w e.e. i wodę, rozłóg niekorzystny, nie pozwalający na utworzenie samodzielnych działek, stąd sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiednich. W skład działek wchodzi grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolami B/R IVa i V. Nieruchomości nie są obciążone żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomości posiadają urzędową księgę wieczystą (bez obciążeń) KW nr OP1U/00069658/8 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Wilków działki oznaczone są symbolem MR, MN, U – teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, jednorodzinnej i usług - uchwała Rady Gminy w Wilkowie nr III/19/02 z dnia 30 grudnia 2002 r. (Dz Urz. Woj. Op. Nr 5 poz.148.2003 r.).	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej: działka o nr 202/2 na rzecz właściciela działek przyległych tj.: działki nr 97/1 i 97/2 pani Teresy Markowskiej – Kolińskiej, działka o nr 202/3 na rzecz współwłaścicieli działki przyległej o nr 98 pana Wojciecha Gancarza i pana Zygmunta Gancarza.	Działka o nr 202/2 - 3.795,00 zł. Działka o nr 202/3 - 1.483,00 zł. Do powyższych kwot zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego na okres 21 dni tj. od dnia 14.11.2011 r. do dnia 05.12.2011 r.
2. Informacja o wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli zgłoszą wniosek do dnia 27.12.2011 r.

Zarząd Powiatu Namysłowskiego