

Uchwała nr 31/136/2011
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 07 listopada 2011 r.

w sprawie wykazu nieruchomości - działki o nr ewid. nr 1133/10 położonej w Namysłowie
przy ul. Mickiewicza przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwała, co następuje :

§ 1

Udziela się zgody na podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości - działki przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Działka stanowi nieruchomość zagospodarowaną Powiatu Namysłowskiego położoną przy ul. Mickiewicza w Namysłowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ewid.: 1133/10, k. m. 10 i pow. 0,0180 ha. KW-OP1U/00019566/1. Wykaz, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem www.namyslow.pl, na okres 21 dni w terminie od dnia 14.11.2011 r. do dnia 05.12.2011 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

1. Andrzej Spór

Julian Kruszyński

2. Andrzej Zielonka

3. Cezary Zając

4. Roman Letki

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 31/136/2011
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 07 listopada 2011 r.

w sprawie wykazu nieruchomości - działki o nr ewid. nr 1133/10 położonej w Namysłowie przy ul. Mickiewicza przeznaczonej do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH SPRZEDAŻY:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia | Cena nieruchomości netto |
|-----|-----------------------------|--|----------------------------|--|---|---|--|
| 1. | Namysłów ul. Mickiewicza 10 | Działka o nr 1133/10, k. m. 10, Obręb Namysłów KW-OP1U/0001 9566/1 | 0,0180 ha | Działka położona w strefie pośredniej miasta, w otoczeniu terenów zabudowy o funkcji użytkowej – działalność związana z ochroną zdrowia oraz budynek kompleksu gastronomicznego. Sieć uzbrojenia terenu w e.e., wod., kan., gaz znajduje się w bliskości. Działka nie zabudowana, sąsiedni budynek w granicy przedmiotowej nieruchomości. Rozłóg zbliżony do wydłużonego prostokąta. W skład działki wchodzi grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem Bi. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą (bez obciążeń) KW nr OP1U/00019566/1 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów działka oznaczona jest symbolem B.8U – teren zabudowy usługowej, rozumianej jako obiekt usługowy lub ich zespół przy czym za funkcje usługowe uznaje się usługi handlu detalicznego, usługi rzemiosła nieprodukcyjnego, usługi gastronomiczne, usługi administracyjno-biurowe, usługi ochrony zdrowia i opieki społecznej, usługi nauki i oświaty, usługi kultury i rozrywki oraz inne o podobnym charakterze wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi - uchwała Rady Miejskiej w Namysłowie nr XXXIII/321/09 z dnia 10 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów (Dz Urz. Woj. Op. Nr 9 poz.131 z 1.02.2010 r.). | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli: Pawła Łackiego, Ireny Konopka, Dariusza Roszczypały, Grażyny Ciok, Grażyny Sucheckiej i Andrzeja Kęsika zamieszkałych w Namysłowie, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na której prowadzą działalność związaną z ochroną zdrowia. | 15.842,00 zł Do powyższej kwoty zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży. |

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego na okres 21 dni tj. od dnia 14.11.2011 r. do dnia 05.12.2011 r.
2. Informacja o wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli zgłoszą wniosek do dnia 27.12.2011 r.

Zarząd Powiatu Namysłowskiego