

**Uchwała NR 88/324/2021**  
**Zarządu Powiatu Namysłowskiego**  
**z dnia 19 marca 2021 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiące własność Powiatu Namysłowskiego przeznaczone do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920), art. 35 ust. 1 i 2 w powiązaniu z art. 13 ust. 2 i 2a, art. 25a i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zmianami), uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), zmienionej Uchwałą Nr IV/36/2015 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 25 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 545), Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do zbycia, w drodze darowizny nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Kamienna, oznaczone numerami działek: 47/7 o pow. 0,1694 ha, a.m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00072330/7 oraz 48 o pow. 0,2400 ha, a.m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00071812/3, stanowiące własność Powiatu Namysłowskiego.
2. Sporządza się wykaz nieruchomości, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Namysłów, stanowiących własność Powiatu Namysłowskiego. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem [www.namyslow.pl](http://www.namyslow.pl), na okres 21 dni w terminie od 23.03.2021 r. do 13.04.2021 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu  
Powiatu Namysłowskiego:

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Namysłowskiego

1. Tomasz Wiciak

Konrad Gęsiarz

2. Zbigniew Bratosiewicz

3. Piotr Lechowicz

4. Andrzej Zielonka

Załącznik do Uchwały Nr 88/324/2021  
Zarządu Powiatu Namysłowskiego  
z dnia 19 marca 2021 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ GMINY NAMYSŁÓW

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zmianami), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do zbycia, w drodze darowizny, na rzecz Gminy Namysłów niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Powiatu Namysłowskiego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł
1.	Kamienna	działka nr 47/7, a.m.1, KW OP1U/00072 330/7	0,1694 ha	Nieruchomości niezabudowane stanowiące jeden kompleks gruntu, położone w Kamiennej gmina Namysłów, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Nieruchomości pozostają w zasięgu sieci pełnego uzbrojenia terenu w e.e., wodę, kanalizację i gaz, skomunikowanie dogodne, rozłóg regularny. Działki stanowią użytek: łąki trwałe (ŁIV i ŁV) oraz pastwiska (PsIV). Działki są w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej „PROMYK”, Kamienna 22, 46-100 Namysłów. Nieruchomości nie są obciążone żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomości mają urządzone księgi wieczyste (bez obciążeń) prowadzone przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Kluczborku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kamienna działki oznaczone są symbolem KA.2ZP – teren zieleni urządzonej, dopuszcza się funkcje usługowe związane z przeznaczeniem terenu KA.3U – teren zabudowy usługowej za którą uznaje się: budynki kultury nauki, oświaty i rozrywki, budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej oraz inne komercyjne - uchwała nr XXV/308/14 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 11.04.2014 r. poz. 1094). Celem darowizny jest budowa świetlicy wiejskiej z placem zabaw.	Darowizna na rzecz Gminy Namysłów	75 044,00
2.	Kamienna	działka nr 48, a.m. 1, KW OP1U/00071 812/3	0,2400 ha	Nieruchomości nie są obciążone żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomości mają urządzone księgi wieczyste (bez obciążeń) prowadzone przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Kluczborku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kamienna działki oznaczone są symbolem KA.2ZP – teren zieleni urządzonej, dopuszcza się funkcje usługowe związane z przeznaczeniem terenu KA.3U – teren zabudowy usługowej za którą uznaje się: budynki kultury nauki, oświaty i rozrywki, budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej oraz inne komercyjne - uchwała nr XXV/308/14 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 11.04.2014 r. poz. 1094). Celem darowizny jest budowa świetlicy wiejskiej z placem zabaw.	Darowizna na rzecz Gminy Namysłów	106 320,00

- Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem [www.namyslow.pl](http://www.namyslow.pl), na okres 21 dni w terminie od dnia 23.03.2021 r. do dnia 13.04.2021 r.
- Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 23.03.2021 r. do dnia 04.05.2021 r. przyjmowane będą wnioski od osób wymienionych w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zmianami), którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. Osoby te mogą składać wnioski o nabycie tych nieruchomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Namysłowie.
- Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Mienia Powiatu Starostwa Powiatowego w Namysłowie, pokój nr 210, tel. +48 77 410 36 95 wew. 210.

**Zarząd Powiatu Namysłowskiego**