

**Uchwała Nr XXI/181/2012
Rady Powiatu Namysłowskiego
z dnia 26 września 2012 r.**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości wraz z gruntem jej
dzierżawcy, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu przedmiotowej
nieruchomości jak również o wydanie pozytywnej opinii dotyczącej planowanego
zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie: art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zmianami), art. 11 ust. 2, art. 34 ust. 6 w powiązaniu z art. 34 ust. 5, 6a i 6b, art. 37 ust. 3 oraz art. 67 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), a także § 2 ust. 3 uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), Rada Powiatu Namysłowskiego uchwała, co następuje:

§ 1

1. Pozytywnie opiniuje się planowane zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisanej w ust. 4.
2. Przyznaje się Panu Ireneuszowi Bratosiewiczowi, z którym zawarto umowę dzierżawy dnia 18.10.2007 r. na okres 20 lat, a nieruchomość w całości stanowi przedmiot dzierżawy, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanej w ust. 4, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku.
3. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości opisanej w ust. 4. Sprzedaż nastąpi na rzecz dzierżawcy określonego w ust. 1, a nieruchomość została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.
4. Przedmiotem zbycia jest nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Namysłowskiego położona przy ul. Mickiewicza 12 w Namysłowie (KW-OP1U/00019566/1), a to:
 - 1) nieruchomość zabudowana budynkami użytkowymi, położona na działce nr 1133/9, km 10, obręb Namysłów, pow. 0,4789 ha,
 - 2) nieruchomość pod jezdnią i parkingiem, położona na działce nr 1133/11, km 10, obręb Namysłów, pow. 0,0503 ha,
 - 3) służebności drogi dojazdowej na działkach o nr 1133/6 i 1133/12, k.m. 10, obręb Namysłów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Namysłowskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Powiatu Namysłowskiego**

Roman Półrolniczak