

**Uchwała Nr XXXIX/322/2014
Rady Powiatu Namysłowskiego
z dnia 11 czerwca 2014 r.**

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości wraz z gruntem, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu przedmiotowej nieruchomości oraz wydania pozytywnej opinii dotyczącej planowanego zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zmianami), art. 11 ust. 2, art. 34 ust. 6 w związku z art. 34 ust. 5, 6a i 6b, art. 37 ust. 3 oraz art. 67 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518) w związku z § 2 ust. 3 uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), Rada Powiatu Namysłowskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem zbycia są nieruchomości stanowiące własność Powiatu Namysłowskiego położone przy ul. Mickiewicza 12 w Namysłowie, a to:
 - 1) nieruchomość zabudowana budynkami użytkowymi, położona na działce nr 1133/9, km 10, obręb Namysłów, pow. 0,4789 ha, KW-OP1U/00019566/1,
 - 2) nieruchomość pod jezdnią i parkingiem, położona na działce nr 1133/11, km 10, obręb Namysłów, pow. 0,0503 ha, KW-OP1U/00019566/1,
 - 3) służebności drogi dojazdowej na działkach o nr 1133/6, 1133/13 i 1133/14, k.m. 10, obręb Namysłów, KW-OP1U/00019566/1.
2. Pozytywnie opiniuje się planowane zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisanych w ust. 1.
3. Przyznaje się Panu I.B., z którym zawarto umowę dzierżawy dnia 18.10.2007 r. na okres 20 lat, a nieruchomości w całości stanowią przedmiot dzierżawy, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanych w ust. 1, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku.
4. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości opisanych w ust. 1. Sprzedaż nastąpi na rzecz dzierżawcy Pana I.B.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Namysłowskiego.

§ 3

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Traci moc Uchwała nr XXI/181/2012 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 26 września 2012 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości wraz z gruntem jej dzierżawcy, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu przedmiotowej nieruchomości jak również o wydanie pozytywnej opinii dotyczącej planowanego zbycia w drodze bezprzetargowej.

Przewodniczący Rady
Powiatu Namysłowskiego

Roman Półrolniczak