

**Uchwała Nr 144/588/2014**  
**Zarządu Powiatu Namysłowskiego**  
**z dnia 15 października 2014 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości - urządzonego lokalu przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej, przeznaczonego do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości - urządzonego pomieszczenia przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej, mieszczącego się na drugim piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Namysłowie przy Pl. Wolności 12A przeznaczonego do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykaz podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem [www.namyslow.pl](http://www.namyslow.pl), na okres 21 dni w terminie od dnia 24.10.2014 r. do dnia 14.11.2014 r.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie  
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

Przewodniczący  
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

1. Andrzej Spór
2. Paweł Cholaś
3. Cezary Zajac
4. Roman Letki

Julian Kruszyński

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 144/588/2014  
Zarządu Powiatu Namysłowskiego  
z dnia 15 października 2014 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości - urządzonego lokalu przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej, przeznaczonego do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania, informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Wysokość miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy netto w zł	Termin wnoszenia i zasady aktualizacji
1.	Nieruchomość położona w Namysłowie; Pl. Wolności 12A Starostwo Powiatowe	Lokal (stoisko) mieści się w budynku położonym na działkach o nr ewid.: 1060/1, k.m. 8, o pow. 0,0032 ha, 1061/2, k.m. 8, o pow. 0,2367 ha, 1062/1, k.m. 8, o pow. 0,0262 ha, KW-OP1U/00019378/6 i OP1U/00070753/4.	Łączna pow. użytkowa 29,00 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest urządzone stoisko obsługi klienta z zapleczem socjalnym oraz oddzielne zaplecze sanitarne położone na drugim piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Namysłowie (Pl. Wolności 12A, 46-100 Namysłów). Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą bez obciążeń. Instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, ciepłociąg, dojazd dogodny, miejsca parkingowe w pobliżu.	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów nieruchomość przeznaczona pod usługi oznaczone symbolem „U”. Lokal będzie wdzierżawiony na okres do 3 lat począwszy od 05.11.2014 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług poligraficznych w godzinach urzędowania Starostwa Powiatowego.	200,00 (wartość miesięcznego czynszu dzierżawnego, bez uwzględnienia podatku od nieruchomości, który ponosić będzie przyszły dzierżawca we własnym zakresie).	Czynsz dzierżawny płatny z dołu do końca miesiąca. Nie przewiduje się aktualizacji czynszu.

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego na okres 21 dni tj. od dnia 24.10.2014 r. do dnia 14.11.2014 r.
- Informacja o wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

**Zarząd Powiatu Namysłowskiego**