

Uchwała NR 101/376/2017
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 7 sierpnia 2017 r.

w sprawie wykazu nieruchomości - wykazu nieruchomości rolnych położonych w Wilkowie przeznaczonych do dzierżawy na okres jednego roku.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zmianami), uchwały nr XXXVIII/369/2006 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 64, poz. 2001), zmienionej Uchwałą Nr IV/36/2015 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 25 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 545), Zarząd Powiatu Namysłowskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Udziela się zgody na podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-gruntów rolnych położonych w Wilkowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres jednego roku. Wykaz, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego pod adresem www.namyslow.pl, na okres 21 dni w terminie od dnia 18.08.2017 r. do 08.09.2017 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Namysłowskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Namysłowskiego

Piotr Lechowicz

Andrzej Michta

Krzysztof Żołnowski

Artur Masiowski

Mariusz Jabłoński

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 101/376/2017
Zarządu Powiatu Namysłowskiego
z dnia 7 sierpnia 2017 r.

w sprawie wykazu nieruchomości – gruntów rolnych położonych w Wilkowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres jednego roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania, informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Wysokość miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy netto w zł	Termin wnoszenia i zasady aktualizacji
1.	Kompleks dwóch działek położonych w miejscowości Wilków; gmina Wilków;	Działki o nr ewid.: 945/5 i 945/6 k.m. 2 KW OP1U/000586 17/9	Powierzchnia łączna – 16,2539 ha	Nieruchomości rolne położone w Wilkowie przy drodze wojewódzkiej nr 451 (po prawej stronie trasy Namysłów – Wrocław), dojazd dogodny od drogi wojewódzkiej. <u>W skład działki nr 945/5 wchodzi następujące grunty:</u> - grunty orne RIVb o pow. 4,8301 ha, - grunty orne RV o pow. 1,5159 ha, - grunty orne RVI o pow. 0,2864 ha, - grunty orne RIVa o pow. 5,6450 ha, <u>W skład działki nr 945/6 wchodzi następujące grunty:</u> - grunty orne RIIIb o pow. 3,7369 ha, - grunty orne RIVa o pow. 0,2396 ha, Nieruchomości stanowią jednorodny grunt orny uprawiany rolniczo. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski.	R –tereny użytków rolnych. Działki wdzierżawiane będą na okres jednego roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.	20.080,07 zł (wartość czynszu bez uwzględnienia podatku rolnego, który ponosić będzie przyszły dzierżawca we własnym zakresie).	Czynsz dzierżawny za I półrocze jest płatny w terminie do 30 listopada 50 %, a za II półrocze w terminie do 31 marca 50 %. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa GUS.

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Namysłowskiego na okres 21 dni tj. od dnia 18.08.2017 r. do dnia 08.09.2017 r.
- Informacja o wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Zarząd Powiatu Namysłowskiego