

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Roboty budowlane**

**Przebudowa boiska sportowego przy I Liceum Ogólnokształcącym w Namysłowie - Wykonanie dróg wewnętrznych i parkingów - III postępowanie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Powiat Namysłowski
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531421963
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Plac Wolności 12A
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Namysłów
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 46-100
- 1.4.4.) **Województwo:** opolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 77 410 36 95
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 77 410 39 22
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@namyslow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.namyslow.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6622c6ad-e081-11eb-b885-f28f91688073
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00156627/01
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2022-05-12 15:22

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

- 3.1.) **Charakter zamówienia:**
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00152116/01
- 3.3.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
- Nie
- 3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) **Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.7.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Przebudowa boiska sportowego przy I Liceum Ogólnokształcącym w Namysłowie - Wykonanie dróg wewnętrznych i

parkingów - III postępowanie.

### 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia: Przebudowa boiska sportowego przy I Liceum Ogólnokształcącym w Namysłowie - Wykonanie dróg wewnętrznych i parkingów.
2. Szczegółowy opisy przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 3 do SWZ o nazwie „Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)”.
3. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
4. W przypadku wystąpienia w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia (tj. w projektach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach, zestawieniach, formularzach) nazw producentów, patentów, marek, znaków towarowych, bądź aprobat technicznych, norm, specyfikacji technicznych czy systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych na takim samym poziomie lub lepszych niż wskazane w dokumentacji oraz nieprowadzących do zmiany technologii. Wykonawca, który zastosuje podczas wykonywania zamówienia rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego w SIWZ, będzie obowiązany uprzednio uzgodnić zmiany na piśmie z Zamawiającym i wykazać, że zastosowane przez niego w ramach realizacji umowy materiały, urządzenia, sprzęt lub wyposażenie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ. Ewentualna równoważność musi być wykazywana głównie tam, gdzie Zamawiający ustalił opis przedmiotu umowy przy pomocy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty. Natomiast jeżeli Zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne opisywane w dokumentacji, ale nie podał minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały, Wykonawca obowiązany będzie zaoferować produkt o właściwościach takich samych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (potwierdzających zgodność cech technicznych, jakościowych i funkcjonalnych z cechami technicznymi, jakościowymi i funkcjonalnymi wskazanymi w SWZ).
5. Wykonawca może realizować przedmiot umowy o cechach odpowiadających cechom wskazanym w opisie przedmiotu umowy lub lepszych od nich, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym.
6. Zastosowanie rozwiązań równoważnych, o których mowa wyżej, bez uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, zostanie uznane przez Zamawiającego, że przedmiot umowy nie został wykonany w sposób prawidłowy i odmówi jego odbioru.
7. Wszystkie materiały zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być w gatunku pierwszym i muszą posiadać atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie (atesty, certyfikaty i aprobaty należy dostarczyć Zamawiającemu do końcowego protokołu odbioru robót).
8. Inwestycja będzie realizowana na terenie stanowiącym własność Zamawiającego.
9. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy i koordynacji działań z wykonawcą zadania inwestycyjnego pod nazwą: Budowa bieżni okrężnej o długości 300 m, dwukierunkowej jednościeżkowej skoczni do skoku w dal i trójskoku, boiska piłkarskiego, rzutni do rzutu dyskiem i młotem, rzutni do rzutu oszczepem, rzutni do pchnięcia kulą, skoczni do skoku wzwyż, boiska wielofunkcyjnego przy I Liceum Ogólnokształcącym w Namysłowie, objętego projektem: Budowa kompleksu sportowego w ramach zadania: "Przebudowa boiska sportowego przy I Liceum Ogólnokształcącym w Namysłowie".
10. Kody i nazwy według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny kod CPV:

45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych.

Dodatkowe kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównywanie terenu

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

31523200-0 Trwałe znaki informacyjne.

34928472-7 Oznakowanie.

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

45113000-2 Roboty na placu budowy

45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów  
 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych  
 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej  
 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe  
 45232452-5 Roboty odwadniające  
 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg  
 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
 45233140-2 Roboty drogowe  
 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników  
 45233270-2 Malowanie nawierzchni parkingów  
 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych  
 45233292-2 Instalowanie urządzeń ochronnych  
 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
 45317000-2 Inne instalacje elektryczne  
 45321000-3 Izolacja cieplna  
 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne  
 71300000-1 Usługi inżynieryjne  
 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania  
 71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe  
 71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane  
 71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje  
 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją  
 71313000-5 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

11. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczyć odpowiedni sprzęt i materiały do wykonania przedmiotu zamówienia.

12. Składający oferty wykonawcy zobowiązani są do zapoznania z istotnymi przepisami prawa, aktami i regulacjami obowiązującymi w Polsce, które w jakikolwiek sposób mogą wpływać lub odnosić się do działań podejmowanych w związku z przetargiem i w następstwie podpisania umowy.

13. Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji – 48 miesięcy, maksymalnie 84 miesiące, licząc od daty końcowego protokołu odbioru robót. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 48 miesięcy, zostanie odrzucona jako niezgodna ze SWZ.

14. Wszystkie materiały, w tym odpady powstałe w wyniku realizacji robót budowlanych w ramach projektu muszą być zagospodarowane (ponownie użyte, przetworzone, unieszkodliwione lub magazynowane) zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ochrony środowiska (w sposób przyjazny środowisku). Wykonawca zobowiązany jest do posiadania zezwolenia na wytwarzanie odpadów. Koszty wytworzenia, transportu i utylizacji odpadów należy uwzględnić w cenie oferty.

15. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ i ofercie.

16. Miejsce realizacji zamówienia: Teren przy I Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Mickiewicza 12 w Namysłowie na działkach nr 1133/5, 1133/6, 1133/13 i 1133/14 k.m. 10 obręb Namysłów.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

31523200-0 - Trwałe znaki informacyjne

34928472-7 - Oznakowanie

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami
- 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów
- 45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
- 45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- 45232452-5 - Roboty odwadniające
- 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg
- 45233140-2 - Roboty drogowe
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45233270-2 - Malowanie nawierzchni parkingów
- 45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych
- 45233292-2 - Instalowanie urządzeń ochronnych
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne
- 71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
- 71300000-1 - Usługi inżynieryjne
- 71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
- 71313000-5 - Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-08-13

**4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**

do 2022-04-29

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** KOMPLEX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 7521453512 REGON: 364418157

**4.3.3.) Ulica:** ul. Drzewieckiego 3

**4.3.4.) Miejscowość:** Namysłów

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 46-100

**4.3.6.) Województwo:** opolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 759713,45 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00152116/02

**SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2022-04-29

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Nie

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 2

**5.4.2.) Numer zmiany:** 1

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Zamawiający, mając na uwadze zarówno obecny stan epidemii jak i czas trwania skutków epidemii, a także wydłużenie terminu zakończenia robót głównemu wykonawcy zadania inwestycyjnego w ramach zadania: "Przebudowa boiska sportowego przy I Liceum Ogólnokształcącym w Namysławie" do dnia 30.04.2022 r., zauważył konieczność wprowadzenia zmiany terminu wykonania zamówienia wykonawcy dróg i parkingów przy boisku do dnia 29.04.2022 r. Wykonawca przez to, że został zobowiązany do współpracy i koordynacji działań z głównym wykonawcą również został zmuszony do opóźnienia prac, gdyż obydwa działania są ze sobą ściśle powiązane.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

W umowie nr IZM.I.273.342.2021 z dnia 13.08.2021 r. § 2 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie: „Termin zakończenia robót ustala się do 29.04.2022 r.”

**5.4.6.) Wartość zmiany:** 0

**5.4.7.) Kod waluty:** PLN

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.4.2.) Numer zmiany:** 2

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Zamawiający, mając na uwadze zarówno obecny stan epidemii jak i czas trwania skutków epidemii a także konieczności bieżącego regulowania należności za zakupione materiały budowlane oraz zapłaty wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, stwierdza konieczność zmiany warunków płatności.

Wykonawca nie jest w stanie regulować zobowiązań bez otrzymania części środków finansowych z pozostałej kwoty do zapłaty, która w przypadku sprzyjających okoliczności będzie możliwa dopiero w maju 2022 r. (Faktura wystawiona w

kwietniu, umowny termin płatności do 21 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu). Umowa przewidywała dwie płatności: fakturę przejściową, która nie może przekroczyć łącznie 50% wynagrodzenia Wykonawcy oraz fakturę końcową na pozostałą sumę. Proponowana zmiana polega na zamianie płatności końcowej na dwie w następujący sposób: faktura częściowa nr 2 , faktura końcowa nr 3.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

W umowie nr IZM.I.273.342.2021 z dnia 13.08.2021 r. § 11 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie: „Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane fakturą przejściową, nie może przekroczyć łącznie 80% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy”.

**5.4.6.) Wartość zmiany: 0**

**5.4.7.) Kod waluty: PLN**

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie**

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 759713,45 PLN**

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak**

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy