

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Dostosowanie toalet dla potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku przy Placu Wolności 1 w Namysłowie - siedzibie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Namysłowie

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Dom Dziecka "SZANSA" w Namysłowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531421680

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Pl. Wolności 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Namysłów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 46-100

**1.5.4.) Województwo:** opolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 77 410 51 93

**1.5.8.) Numer faksu:** +48 77 410 51 93

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@namyslow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** pcp.r.namyslow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f41460c2-c956-11ed-9355-06954b8c6cb9>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ochrona socjalna

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Dostosowanie toalet dla potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku przy Placu Wolności 1 w Namysłowie - siedzibie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f41460c2-c956-11ed-9355-06954b8c6cb9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00180952

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00147529/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Dostosowanie toalet dla potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku przy Placu Wolności 1 w Namysłowie - siedzibie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00158489

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IZM.272.5.2023.MA.

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 106288,34 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia: Dostosowanie toalet dla potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku przy Placu Wolności 1 w Namysłowie - siedzibie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

2. Zakres rzeczowy:

- Remont przesklepień drzwi wejściowych do sanitariów.
- Rozbiórka istniejących ścianek działowych i sufitów podwieszonych.
- Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej i naświetla okiennego.
- Demontaż istniejącej okładziny ściennej i posadzkowej z płytek ceramicznych.
- Demontaż istniejącego osprzętu sanitarnego i elektrycznego.
- Wykonanie nowych ścianek działowych.
- Uzupełnienie tynków wewnętrznych.
- Wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych.
- Wykonanie podłóg cementowych pod posadzki.
- Wykonanie posadzek z płytek ceramicznych.
- Montaż stolarki drzwiowej i ścianek usępowych systemowych.
- Wykonanie instalacji wodociągowej wody zimnej i ciepłej użytkowej wraz z montażem osprzętu.
- Wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z montażem osprzętu sanitarnego.
- Wykonanie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu.
- Montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych.
- Montaż wyposażenia pomieszczeń toalet.
- Prace towarzyszące niezbędne do wykonania robót (zabezpieczenie: podłóg, ścian; demontaż zbędnych elementów; zagospodarowanie odpadów; prace wykończeniowe i porządkowe).

3. Kody i nazwy według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny kod CPV:

45211310-5 Roboty budowlane w zakresie łazienek.

Dodatkowe kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane.

45111300-1 Roboty rozbiórkowe.

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.

45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej.

45410000-4 Tynkowanie.

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

45421131-1 Instalowanie drzwi.

45432210-9 Wykładanie ścian.

45442100-8 Roboty malarskie.

45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących.

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45421152-4 Instalowanie ścianek działowych.

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.

45431000-7 Kładzenie płytek.

33196200-2 Sprzęt dla osób niepełnosprawnych.

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym, przedmiotami robót oraz Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót

Budowlanych (STWiORB), obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wszelkimi niezbędnymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w tym dla użytkowników obiektów.

5. W przypadku wystąpienia w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia (tj. w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarze, formularzach) nazw producentów, patentów, marek, znaków towarowych, bądź aprobat technicznych, norm, specyfikacji technicznych czy systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych nie gorszych niż wskazane w dokumentacji oraz nieprowadzących do zmiany technologii. Wykonawca, który zastosuje podczas wykonywania zamówienia rozwiązanie równoważne opisanym przez Zamawiającego w SWZ, będzie obowiązany uprzednio uzgodnić zmiany na piśmie z Zamawiającym i wykazać, że zastosowane przez niego w ramach realizacji umowy materiały, urządzenia, sprzęt lub wyposażenie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ. Ewentualna równoważność musi być wykazywana głównie tam, gdzie Zamawiający ustalił opis przedmiotu zamówienia przy pomocy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty. Natomiast jeżeli Zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne opisywane w dokumentacji, ale nie podał minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały, Wykonawca obowiązany będzie zaoferować produkt o właściwościach co najmniej takich samych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (potwierdzających zgodność cech technicznych, jakościowych i funkcjonalnych z cechami technicznymi, jakościowymi i funkcjonalnymi wskazanymi w SWZ. Wykonawca może realizować przedmiot umowy o cechach odpowiadających cechom wskazanym w opisie przedmiotu umowy lub lepszych od nich, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym (np. może wykonać roboty z zastosowaniem materiałów o parametrach lepszych niż wskazane przez Zamawiającego).

Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

6. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczyć odpowiedni sprzęt i materiały do wykonania przedmiotu zamówienia.

7. Składający oferty wykonawcy zobowiązani są do zapoznania z istotnymi przepisami prawa, aktami i regulacjami obowiązującymi w Polsce, które w jakikolwiek sposób mogą wpływać lub odnosić się do działań podejmowanych w związku z zamówieniem i w następstwie podpisania umowy.

8. Wymagany przez Zamawiającego min. okres gwarancji – 36 miesięcy. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, zostanie odrzucona jako niezgodna ze SWZ.

9. Wszystkie materiały, w tym odpady powstałe w wyniku realizacji robót budowlanych w ramach zamówienia muszą być zagospodarowane (ponownie użyte, przetworzone, unieszkodliwione lub magazynowane) zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ochrony środowiska (w sposób przyjazny środowisku). Wykonawca zobowiązany jest do posiadania zezwolenia na wytworzenie odpadów. Koszty wytworzenia, transportu i utylizacji odpadów należy uwzględnić w cenie oferty.

10. Wszystkie materiały zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być w gatunku pierwszym i muszą posiadać atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie (atesty, certyfikaty i aprobaty).

11. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ i ofercie.

12. Miejsce realizacji zamówienia: toalety na I piętrze w budynku biurowym przy Placu Wolności 1, 46-100 Namysłów.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45432210-9 - Wykładanie ścian

- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 33196200-2 - Sprzęt dla osób niepełnosprawnych
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

### 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zakończenie postępowania: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r., poz. 1710 z późn. zmianami), ponieważ cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie unieważnienia: Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę w wysokości: 70.000,00 zł brutto. Cena zaproponowana w najkorzystniejszej ofercie przewyższa tę kwotę o 87.135,86 zł. W związku z tym, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na sfinansowanie zamówienia do wysokości oferty z najniższą ceną, zobowiązany jest unieważnić postępowanie.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 157135,86 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 320709,13 PLN