

Decyzja stała się ostateczna
data19.12.16r
podpis.....*low*

DECYZJA NR AB.6740.296.308.2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2016r., poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2016r. poz.23) i § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. – w sprawie obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. nr 138, poz. 1554)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.09.2016r., uzupełnionego dnia 20.10.2016r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Franciszka z Asyżu i św. Piotra z Alkantary,
ul. Skwer Ks. Kard. Wyszyńskiego 2, 46-100 Namysłów

obejmujące:

Remont konserwatorski kościoła

Instalacja odgromowa

/kościół wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego decyzją nr 688/63 z dnia 16.10.1963 r./
w Namysławie, ul. Skwer Ks. Kard. Wyszyńskiego 2, nr działki: 904/9, 918/19, 918/20, 918/22, 918/25

wg projektu budowlanego, ostemplowanego i oznaczonego jako załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

autorzy projektu:

- Paweł Szkoda – uprawnienia do projektowania w specjalności architektura bez ograniczeń i konstrukcyjno-budowlane w ograniczonym zakresie nr 451/88/UW, nr ewidencyjny DOIA-DS-0700 ,
- Florian Nadolski - uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i arch. w ograniczonym zakresie nr 129/66, nr ewidencyjny DOIIB – DOŚ/BO/5712/01,
- Elżbieta Dąbrowska – uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych bez ograniczeń nr 501/88/UW, nr ewidencyjny DPIIB-DOŚ/IE/0051/05

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy

- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnieniami /pozwolenie nr 460/N/2016 z dnia 29.06.2016 r. OWKZ Opole/, stosując wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić kierownika budowy, ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: architektonicznej - § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. – w sprawie obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. nr 138, poz. 1554),

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) Namysłów, ul. Skwer Ks. Kard. Wyszyńskiego, działka nr: 904/9, 918/19, 918/20, 918/22, 918/25, obręb ewidencyjny: 160602_4.0038.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107 § 4 KPA decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż uwzględnia w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Starosty
Edmund Dworecki
 Naczelnik Wydziału
 Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Załącznik:

1. projekt budowlany – 1 teczka

Zwolniono z opłaty skarbowej
 na podstawie art. 201 ust. 1 pkt 4
 pkt. 3... ustawy z dnia 16.11.2006r.
 o opłacie skarbowej

Otrzymują strony postępowania:

(za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

- 1) Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Franciszka z Asyżu i św. Piotra z Alkantary, (+2 x załącznik)
 ul. Skwer Ks. Kard. Wyszyńskiego 2, 46-100 Namysłów
- 2) Gmina Namysłów, ul. Dubois 3, 46-100 Namysłów
- 3) a/a (+1 x załącznik)

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Namysłów, Pl. Wolności 12A (+1 x załącznik)
- 2) Burmistrz Namysłowa
- 3) Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, 45-083 Opole, ul. Piastowska 14