

INFORMACJA O WYNIKACH PRZETARGÓW

I (pierwsze) publiczne przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości – działek budowlanych położonych w Namysławie przy ulicach Tadeusza Różewicza i Czesława Miłosza

1. W dniu 24.11.2023 r. o godzinie 10:00 w dużej sali narad siedziby Starostwa odbyły się I (pierwsze) publiczne przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości - działek budowlanych położonych w Namysławie przy ulicach Tadeusza Różewicza i Czesława Miłosza o nr ewid.: 1) 1296; 2) 1297; 3) 1298; 4) 1299; 5) 1301; 6) 1302; 7) 1303; 8) 1304; 9) 1305; 10) 1306. Przedmiotem przetargów były działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo - usługową jednorodzinną lub wielorodzinną o pow. zabudowy do 400 m², stanowiące grunt orny, położone w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Sieć uzbrojenia terenu w e.e., w wodę, kanalizację sanitarną i gaz znajduje się w niedalekiej odległości. Nabywcy nieruchomości we własnym zakresie i na własny koszt uzyskują warunki podłączenia się do w/w mediów od operatorów sieci przesyłowych. Dojazd do działek z publicznych dróg gruntowych nieurządzonych i gruntowej drogi wewnętrznej. Działki niezabudowane, niezagospodarowane, bez wad szczególnych, rozłóg regularny.
2. Wszystkie działki (nieruchomości) mają urządzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) prowadzoną przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Kluczborku: nr OP1U/00050357/2. Wszystkie działki (nieruchomości) nie są obciążone żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysławski.

| Lp. | Nr działki | Klasa bonit. | Pow. działki [ha] | Cena wywoławcza brutto [zł] | Najwyższa cena osiągnięta w przetargu brutto [zł] | Liczba osób dopuszcz. do przetargu | Liczba osób niedopuszcz. do przetargu | Nabywca |
|------------|-------------------|---------------------|--------------------------|------------------------------------|--|---|--|----------------|
| 1. | 1296 | RIIIb | 0,1520 | 141.000,00 | - | 0 | 0 | - |
| 2. | 1297 | RIIIb | 0,1550 | 138.000,00 | - | 0 | 0 | - |

| Lp. | Nr działki | Klasa bonit. | Pow. działki [ha] | Cena wywoławcza brutto [zł] | Najwyższa cena osiągnięta w przetargu brutto [zł] | Liczba osób dopuszcz. do przetargu | Liczba osób niedopuszcz. do przetargu | Nabywca |
|-----|------------|---------------|-------------------|-----------------------------|---|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
| 3. | 1298 | R IIIb | 0,1520 | 141.000,00 | 142.410,00 | 2 | 0 | Milena i Krzysztof Piętka |
| 4. | 1299 | R IIIb, R IVa | 0,1550 | 144.000,00 | 145.440,00 | 3 | 0 | Milena i Krzysztof Piętka |
| 5. | 1301 | R IIIb | 0,1258 | 112.000,00 | - | 0 | 0 | - |
| 6. | 1302 | R IIIb, R IVa | 0,1151 | 103.000,00 | - | 1 | 0 | - |
| 7. | 1303 | R IIIb, R IVa | 0,1147 | 107.000,00 | 178.690,00 | 5 | 0 | EMPEK Sp. z o.o |
| 8. | 1304 | R IIIb, R IVa | 0,1345 | 125.000,00 | - | 0 | 0 | - |
| 9. | 1305 | R IIIb, R IVa | 0,1150 | 107.000,00 | 108.070,00 | 3 | 0 | Milena i Krzysztof Piętka |
| 10. | 1306 | R IVa | 0,1150 | 107.000,00 | 155.150,00 | 5 | 0 | EMPEK Sp. z o.o |

Osoby dopuszczone do uczestniczenia w przetargach zgłosiły postąpienia w przetargach na działki o nr ewid.: 1298, 1299, 1303, 1305, 1306, dla których ustalono nabywców.

Przetarg na działkę o nr ewid. 1302, zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ osoba dopuszczona do uczestnictwa w przetargu nie zgłosiła postąpienia.

Przetargi na działki o nr ewid.: 1296, 1297, 1301, 1304, zakończyły się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium.

Przewodniczący Zarządu

 Konrad Gęsiarz