

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Zagospodarowanie poscaleniowe wsi Zofijówka gm. Domaszowice dla projektu pn.: „Scalenie gruntu obiekt Zofijówka”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Powiat Namysłowski
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531421963
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Plac Wolności 12A
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Namysłów
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 46-100
- 1.4.4.) **Województwo:** opolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** +48 77 410 36 95
- 1.4.8.) **Numer faksu:** +48 77 410 39 22
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@namyslow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.namyslow.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8ed6aff2-2f99-11ee-a60c-9ec5599dddc1
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00526169
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2023-12-01

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00335585
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) **Nazwa projektu lub programu:**
- Zagospodarowanie poscaleniowe wsi Zofijówka gmina Domaszowice dla projektu: „Scalenie gruntów obiekt Zofijówka – zagospodarowanie poscaleniowe” objęte Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, w ramach: Działania 4. Inwestycje w środki trwałe, Poddziałania 4.3 Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa - Scalanie gruntów.
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Zagospodarowanie poscaleniowe wsi Zofijówka gm. Domaszowice dla projektu pn.: „Scalenie gruntu obiekt Zofijówka”.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia: Zagospodarowanie poscaleniowe wsi Zofijówka gm. Domaszowice dla projektu pn.: „Scalenie gruntu obiekt Zofijówka” – III postępowanie.
2. Zagospodarowanie poscaleniowe wsi Zofijówka gmina Domaszowice dla projektu: „Scalenie gruntów obiekt Zofijówka – zagospodarowanie poscaleniowe” objęte Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, w ramach: Działania
4. Inwestycje w środki trwałe, Poddziałania 4.3 Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa - Scalenie gruntów.
3. W zakres robót w trakcie budowy wchodzi:
 - Wykonanie przebudowy drogi nr D17 i wykonanie drogi gruntowej D-7 na obiekcie Zofijówka,
 - Wykonanie remontu drogi nr D-11 na obiekcie Zofijówka,
 - Wykonanie renowacji rowów nr R-1, R-2, R-5 na obiekcie Zofijówka,
 - Wykonanie renowacji rowów nr R-3 i R-4 na obiekcie Zofijówka,
 - Wykonanie renowacji rowu nr R-6 na obiekcie Zofijówka,
 - Wykonanie renowacji rowów nr R-7, R-8, R-14, R-16, R-17, R-21 na obiekcie Zofijówka,
 - Wykonanie renowacji rowów nr R-9, R-10, R-11, R-12, R-19 na obiekcie Zofijówka,
 - Wykonanie rekultywacji dróg, działek i rowów na obiekcie Zofijówka.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznikach: nr 3 do SWZ o nazwie „Projekt wykonawczy”; nr 4 do SWZ o nazwie „Projekt techniczny – budowa DR-8”; nr 5 do SWZ o nazwie „Projekt techniczny – budowa DR-16, DR-18, DR-21”; nr 6 do SWZ o nazwie „Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)”; nr 7 do SWZ o nazwie „Przedmiary robót z załącznikami”.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zmianami), dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), a także innymi dokumentami opracowanymi dla potrzeb niniejszego zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną, zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w tym dla użytkowników dróg.
6. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
7. W przypadku wystąpienia w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia (tj. w projektach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach, zestawieniach, formularzach) nazw producentów, patentów, marek, znaków towarowych, bądź aprobat technicznych, norm, specyfikacji technicznych czy systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych na takim samym poziomie lub lepszych niż wskazane w dokumentacji oraz nieprowadzących do zmiany technologii. Wykonawca, który zastosuje podczas wykonywania zamówienia rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego w SWZ, będzie obowiązany uprzednio uzgodnić zmiany na piśmie z Zamawiającym i wykazać, że zastosowane przez niego w ramach realizacji umowy materiały, urządzenia, sprzęt lub wyposażenie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ. Ewentualna równoważność musi być wykazywana głównie tam, gdzie Zamawiający ustalił opis przedmiotu umowy przy pomocy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty. Natomiast jeżeli Zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne opisywane w dokumentacji, ale nie podał minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały, Wykonawca obowiązany będzie zaoferować produkt o właściwościach takich samych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (potwierdzających zgodność cech technicznych, jakościowych i funkcjonalnych z cechami technicznymi, jakościowymi i funkcjonalnymi wskazanymi w SWZ).
8. Wykonawca może realizować przedmiot umowy o cechach odpowiadających cechom wskazanym w opisie przedmiotu umowy lub lepszych od nich, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym.
9. Zastosowanie rozwiązań równoważnych, o których mowa wyżej, bez uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, zostanie uznane przez Zamawiającego, że przedmiot umowy nie został wykonany w sposób prawidłowy i odmówi jego odbioru.
10. Wszystkie materiały zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być w gatunku pierwszym i muszą posiadać atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie (atesty, certyfikaty i aprobaty należy dostarczyć Zamawiającemu do końcowego protokołu odbioru robót).
11. Kody i nazwy według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
Główny kod CPV:
45233140-2 Roboty drogowe.
Przedmioty dodatkowe:
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę.
45110000-1 Roboty z zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne.
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby.
45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów.
45112300-8 Rekultywacja gleby.
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu.
45113000-2 Roboty na placu budowy.
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w

zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

45233141-9 Roboty w zakresie konserwacji dróg.

45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg.

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni.

45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg.

45233290-8 Instalowanie znaków drogowych.

77211400-6 Usługi wycinania drzew.

71355000-1 Usługi pomiarowe.

12. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczyć odpowiedni sprzęt i materiały do wykonania przedmiotu zamówienia.

13. Składający oferty wykonawcy zobowiązani są do zapoznania z istotnymi przepisami prawa, aktami i regulacjami obowiązującymi w Polsce, które w jakikolwiek sposób mogą wpływać lub odnosić się do działań podejmowanych w związku z zamówieniem i w następstwie podpisania umowy.

14. Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji – 48 miesięcy, maksymalnie 84 miesiące, licząc od daty końcowego protokołu odbioru robót. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 48 miesięcy, zostanie odrzucona jako niezgodna ze SWZ.

15. Wszystkie materiały, w tym odpady powstałe w wyniku realizacji robót budowlanych w ramach projektu muszą być zagospodarowane (ponownie użyte, przetworzone, unieszkodliwione lub magazynowane) zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ochrony środowiska (w sposób przyjazny środowisku). Wykonawca zobowiązany jest do posiadania zezwolenia na wytwarzanie odpadów. Koszty wytworzenia, transportu i utylizacji odpadów należy uwzględnić w cenie oferty.

16. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ i ofercie.

17. Dodatkowo opis przedmiotu zamówienia zawarto w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik do SWZ.

18. Miejsce realizacji zamówienia: wieś Zofijówka, gmina Domaszowice.

3.8.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

45112300-8 - Rekultywacja gleby

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

71355000-1 - Usługi pomiarowe

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-09-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2023-12-15

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o

udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): „Roboty Ziemne” Magdalena Sikora-Maślanka

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6191941537; REGON: 369153545

4.3.3.) Ulica: Osiny 14,

4.3.4.) Miejscowość: Kępno

4.3.5.) Kod pocztowy: 63-600

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1709463,05 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00397088/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2023-11-27

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Po otrzymaniu z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego pisma nr DWO-ROP.052.15.3.2022.PZ i UM08-6502-UM0800001/17 dot. operacji pn.: „Scalenie gruntów obiekt Zofijówka” stwierdzającego, że wykonanie robót dodatkowych jest uzasadnione oraz ściśle związane z celem tej operacji w dniu 27.11.2023 r. odbyło się spotkanie na terenie budowy w obecności Wykonawcy, przedstawiciela Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Zaistniała konieczność wykonania robót dodatkowych, a co się z tym wiąże zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 1 ustala się na łączną kwotę 1 749 364,25 zł brutto (słownie złotych: jeden milion siedemset czterdzieści dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt cztery 25/100), co stanowi kwotę netto 1 422 247,36 zł (słownie złotych: jeden milion czterysta dwadzieścia dwa tysiące dwieście czterdzieści siedem 36/100), z czego:

1) zamówienie podstawowe (maksymalna wartość pierwotnej umowy) wynosi 1 709 463,05 zł brutto.

2) zamówienie dodatkowe (2,33% wartości pierwotnej umowy) wynosi 39 901,20 zł brutto .

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 39901,20

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie