Namysłów, 15.03.2013 r.

INFORMACJA O WYNIKACH PRZETARGÓW
II (drugie) publiczne przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości (działek budowlanych – budownictwo jednorodzinne) położonych w Namysłowie przy ul. Staromiejskiej

1. W dniu 15.03.2013 r. w Namysłowie w siedzibie Starostwa Powiatowego przy Placu Wolności 12a odbyły się II (drugie) publiczne przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości (działek budowlanych – budownictwo jednorodzinne) położonych w Namysłowie przy ul. Staromiejskiej. Przetargi zostały ogłoszone uchwałą Nr 71/333/2013 Zarządu Powiatu Namysłowskiego z dnia 16.01.2013 r. w sprawie ogłoszenia, organizacji i przeprowadzenia II (drugich) publicznych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości (działek budowlanych – budownictwo jednorodzinne) położonych w Namysłowie przy ul. Staromiejskiej.
2. Przedmiotem przetargów były działki o nr ewid.: 31) 1279/42, 32) 1279/43, 33) 1279/44, 34) 1279/45, 35) 1279/48, 36) 1279/49, 37) 1279/50, 38) 1279/51, 39) 1279/52, 40) 1279/53, 41) 1279/54, 42) 1279/55, 43) 1279/56, 44) 1279/57, 45) 1279/58, 46) 1279/59, 47) 1279/60.
   Działki przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Stanowią jednorodny kompleks gruntu położony w strefie peryferyjnej miasta. Lokalizacja – rejon ul. Staromiejskiej w sąsiedztwie terenów skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, wielorodzinnego i usług towarzyszących. Położenie szczegółowe: II linia zabudowy względem ul. Staromiejskiej. Działki nieuzbrojone, sieć uzbrojenia terenu w e.e., wod.kan.gaz. – znajduje się w pasach drogowych ul. Norwida i Staromiejskiej. Pełna sieć uzbrojenia terenu będzie doprowadzana do przedmiotowych nieruchomości przy współudziale finansowym przyszłych właścicieli tych nieruchomości. Drogi dojazdowe wytyczone w gruncie, nieurządzone. Stan zagospodarowania: działka niezagospodarowana, nieogrodzona, teren płaski, rozłóg korzystny, wysoki poziom wód gruntowych. Nieruchomości nie jest obarczona żadnymi zobowiązaniami. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Namysłowski. Nieruchomości posiadają urządzoną księgę wieczystą (bez obciążeń) nr OP1U/00050357/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.

Lp.	Nr	Pow.	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie
31.	1279/42	0,0912	**25 000,00**	1 400,00	300,00
32.	1279/43	0,0894	**25 000,00**	1 400,00	300,00
33.	1279/44	0,0818	**23 000,00**	1 300,00	300,00
34.	1279/45	0,0802	**22 000,00**	1 200,00	300,00
35.	1279/48	0,1170	**32 000,00**	1 800,00	400,00
36.	1279/49	0,1120	**31 000,00**	1 700,00	400,00
37.	1279/50	0,1120	**31 000,00**	1 700,00	400,00
38.	1279/51	0,1120	**31 000,00**	1 700,00	400,00
39.	1279/52	0,1120	**31 000,00**	1 700,00	400,00
40.	1279/53	0,1121	**31 000,00**	1 700,00	400,00
41.	1279/54	0,1121	**31 000,00**	1 700,00	400,00
42.	1279/55	0,1119	**31 000,00**	1 700,00	400,00
43.	1279/56	0,1109	**30 000,00**	1 600,00	400,00
44.	1279/57	0,0921	**25 000,00**	1 400,00	300,00
45.	1279/58	0,0801	**22 000,00**	1 200,00	300,00

3. Wadium wpłaciły 2 osoby na działki: nr 1279/48, 1279/50, 1279/53. Do uczestnictwa w przetargu na: - działkę nr 1279/48 dopuszczono 1 osobę,
   - działkę nr 1279/50 i 1279/53 dopuszczono 1 osobę,

Osoby dopuszczone do przetargów zgłosiły po jednym postąpieniu na działkę nr 1279/48 i na działkę nr 1279/50.

W wyniku zgłoszonych postąpień sprzedano dwie działki:

1) działkę nr 1279/48 Panu Markowi Wołkowiczowi, Minkowskie 46, 46-166 Ligota Książęca, za kwotę brutto 32.400,00 zł,
2) działkę nr 1279/50 Panu Wojciechowi Jakubikowi, ul. Reymonta 60/10, 46-100 Namysłów za kwotę brutto 31.400,00 zł.

4. Na pozostałe działki nikt nie wpłacił wadiów, przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Z up. Zarządu
Powiatu Namysłowskiego

Andrzej Gosławski
Sekretarz Powiatu