

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 5/3/2017

Starosty Namysłowskiego

z dnia 13.03.2017 r.

w sprawie przygotowania sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Kuźnicy Dąbrowskiej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł
Kuźnica Dąbrowska Gmina Świerczów	Działka nr ewid. 24 k. m. 1 KW- OPIU/00053278/5	0.0658 ha	Nieruchomość położona w regionie wiejskim gminy Świerczów, w otoczeniu niewielkiej osady mieszkaniowej, z dala od głównych tras komunikacyjnych. Teren uzbrojony sieciowo w energię elektryczną i wodę. Dojazd do nieruchomości z drogi gruntowej. Działka zabudowana nieogrodzona i nieuporządkowana. Na działce usytuowany jest mały budynek mieszkalny wolnostojący murowany z 1900 r., parterowy z częściowo mieszkalnym poddaszem. Wybudowany w technologii tradycyjnej, ściany z cegły, stropy drewniane, dach o konstrukcji drewnianej kryty dachówką. Elewacja z cegły licowej. Elementy wykończeniowe budynku: stolarka drewniana i podłogi drewniane z cegłą, tynki wapienne. Instalacja elektryczna zdewastowana. Budynek w złym stanie technicznym konstrukcja zawilgocona spękana i ugięta, pokrycie dachu do naprawy, elementy wykończeniowe zniszczone i z ubytkami. Brak przyłącza wodnego. Ogrzewanie piecowe do naprawy. Budynek od wielu lat nieużytkowany. Pow. użytkowa budynku 73 m ² w tym trzy pokoje, kuchnia i klatka schodowa.	Teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	Przetarg nieograniczony	14384.00 zł Cena sprzedaży zostanie powiększona o koszty przygotowana nieruchomości do sprzedaży

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dnia t. j. od dnia 05.04.2017 r. do dnia 26.04.2017 r.
2. Informacja o wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości w gazecie Nasz Powiat Namysłowski oraz na stronie internetowej www.namyslow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przekazana do Wojewody Opolskiego celem zamieszczenia na jego stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Osobom wymienionym w art. 34, ust. 1, pkt 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli zgłoszą wniosek do dnia 17.05.2017 r.

STAROSTA NAMYSŁOWSKI

A. Michta
Andrzej Michta